



これは便利！サービスいろいろ(ご案内)

いろいろなサービスをご用意しています。
どうぞお気軽にご相談ください。

1. 住宅及び住宅以外の建築基準法第6条第1項第4号に該当する建築物の建築確認申請・完了検査を行っています。
2. 当センターの受付窓口で事業者様が来訪されなくても建築確認申請・完了検査等の手続きが行えます。

(1) 建築確認申請等を郵便や宅配便による受付サービスを行っています。

確認申請書、計画変更申請書、完了検査申請書、適合証明設計検査申請書、適合証明中間現場検査申請書、適合証明竣工現場検査申請書の書類です。

(2) 建築確認済証や検査済証等をご希望により郵便でお送りするサービスを行っています。

郵便料金は当センターが負担いたします。

○サービス対象となる通知書類

確認済証、完了検査済証、適合証明設計検査通知書、適合証明中間現場検査通知書、適合証明竣工現場検査通知書の書類です。

3. 建築確認申請の事前審査サービス

○建築確認申請の事前審査をメールや郵送で行っています。

○WEB申請（建築確認申請事前審査システム）による確認申請の事前審査を無料で利用できます。

詳しくはホームページから

<https://www.miyazaki-kjc.jp/jigyo/%ef%bd%97%ef%bd%85%ef%bd%82%e7%94%b3%e8%ab%8b/>



4. 完了検査等サービス

○完了検査は、当センターで確認済証を取得した建物はもちろんのこと、特定行政庁や他の確認検査機関で確認済証を取得した建物でも、当センターで完了検査ができますのでご利用ください。

○完了検査や適合証明現場検査の日程はあらかじめ電話で予約（検査希望日の2日前まで）をお願いします。

○住宅瑕疵担保責任保険の検査については、検査予定日が近づきましたら当センターから確認のお電話をさしあげています。

○土曜日、日曜日、祝日（年末年始を除く）での検査をご希望の場合は、事前にご相談ください。

5. 手数料の減額サービス

○建築確認申請と同時に設計住宅性能評価申請や、長期優良住宅に関する技術的審査申請等を申請していただく場合は、**建築確認手数料割引サービス**を行っています。詳しくはホームページから

<https://www.miyazaki-kjc.jp/wp/wp-content/uploads/2020/12/5b6974a1d25499009c7fe6eb0e109486.pdf>

6. 友の会会員サービス（どなたでも入会無料、年会費無料です。）

○すまいに関する情報、技術的な情報等を無料配信サービスにより提供しています。

○窓口で確認申請や計画変更申請、完了検査申請をされた方にポイントサービスを行っています。12ポイントで700円分のクオカードをプレゼントします。

○ICBA確認申請プログラム活用ポイントサービスを行っています。

ICBA（一般財団法人建築行政情報センター）の確認申請プログラムで作成し建築確認申請を行なった方には、申請1件ごとに3ポイントプレゼントします。



7. BELS評価

○住宅の省エネルギー性能評価業務を始めました。お気軽にご相談下さい。

お問い合わせは（一財）宮崎県建築住宅センター

☎ 0985-50-5586（審査部・検査部） FAX 0985-50-5621

E-mail;kakunin@miyazaki-kjc.jp URL;http://www.miyazaki-kjc.jp