

全国の87.5%の市町村が耐震改修の補助を実施

耐震診断補助は全国の86.8%の市町村が

国土交通省は、平成30年4月1日時点の、地方公共団体における「耐震改修促進計画策定状況及び耐震改修等に対する補助制度の整備状況」を公表。

耐震改修促進計画の策定状況は、全体(1741市町村)の97.7%が策定済みとなっている。

一方、耐震診断改築に対する補助制度の整備状況は、全体の86.8%で耐震診断の補助を実施している。

また、全体の87.5%で耐震改修の補助が受けられ、昨年度に比較して着実に割合が増えています。

この結果から、着実に耐震診断・改修の促進に向けた環境が整いつつあるので、今後の活用が課題となっています。

(リフォナビニュース Vol.227 より)

当センターでも、木造住宅の耐震診断の促進については、市町村の補助事業と連携して、6千円の助成を行っていますので是非ご活用下さい。詳しくは当センターまで。

なるほど家づくり(23) =子供部屋は孤立避ける=

子供の部屋はその家庭によってとらえ方が違うようです。また、子供は成長していくものですから、長い目でみた計画が必要です。

居室にいるときは、他の部屋を通らずに廊下などから入るのが機能的です。しかし子供部屋の場合「独立」はしても「孤立」しない間取りを計画したいものです。

乳児であれば母親と過ごす時間が大部分を占め、幼児期では常に親の目の届く場所が望ましいでしょう。

学童時期には、自分の持ち物の整理整頓をしっかりと身に付けさせ、思春期を迎えれば一人になれる場所も必要となってきます。

子供部屋は学ぶ、遊ぶ、着替える、眠るなど目的が多い部屋です。家具を間仕切りにして一部屋を数人で使用する、寝室と勉強部屋を別に設ける、将来2部屋に分けられるようにする、さらにその先違う用途の部屋にするなど従来の「子供部屋」の概念を捨て検討してみてもいいかもしれません。

友の会会員からのお知らせ

1 平成30年度木造住宅耐震対策講習会 「木造住宅耐震リフォーム達人塾」～実践編～

宮崎県では、南海トラフをはじめとする大規模地震が懸念される中、より一層の住宅の耐震化を促進するため、耐震改修工事の低価格化に有効な「低コスト工法」の普及に取り組んでいます。

そこで、名古屋工業大学高度防災工学センターの協力を得て、合理的な低コスト工法や住宅居住者の心に響く説明のポイントを学び、実際にソフトを使って安価な耐震改修設計の演習を行い、解説をいただく講習会を開催しますので、多くの方々のご参加をお待ちしています。

- 受講対象者 木造住宅の設計・施工に従事する建築技術者・行政職員
 - 開催日時 平成31年1月25日(金) 10:00~17:00(受付開始9:30)
 - 会場 県立産業技術専門学校 多目的ホール ■ 申込期限 平成31年1月16日(水) 必着
 - 定員 100名(先着順) ■ 参加費 無料(駐車場有) ■ テキスト 2,000円
- 問合せ先 (一社)宮崎県建築士事務所協会 TEL 0985-29-1188
 ※本協会は宮崎県の委託を受けて当該講習会の運営を行っています。
 (宮崎県県土整備部建築住宅課 TEL:0985-26-7195)

2 平成30年度木造住宅耐震対策講習会 「木造住宅耐震リフォーム達人塾」～施工講習編～

本講習会も、名古屋工業大学高度防災工学センターの協力を得て、耐震改修専用広報の施工のポイント等を学び、木造軸組模型を使用し耐震改修専用工法を実際に体験していただく、「木造住宅耐震リフォーム達人塾～施工講習編～」を開催しますので、多くの方々のご参加をお待ちしています。

- 受講対象者 木造住宅の設計・施工に従事する建築技術者・行政職員
 - 開催日時 平成31年1月26日(土) 10:00~13:30(受付開始9:30)
 - 会場 県立産業技術専門学校 多目的ホール ■ 申込期限 平成31年1月16日(水) 必着
 - 定員 50名(先着順) ■ 参加費 無料(駐車場有) ■ テキスト 2,000円
- 問い合わせ (一社)宮崎県建築士事務所協会 TEL 0985-29-1188
 ※本協会は宮崎県の委託を受けて当該講習会の運営を行っています。
 (宮崎県県土整備部建築住宅課 TEL:0985-26-7195)