

建築基準関係規定チェックリスト

物件名（ ）

（ 第 1 面 ）

このチェックリストは、一般財団法人宮崎県建築住宅センターの確認検査業務規程で定められた確認申請関係図書の一つであり、「現地調査票」等に基づき適合性を十分に調査した上で、「適合の有無」にチェックを入れてください。

下記の建築基準関係規定については、適合を確認しています。

設計者 建築士事務所名

氏 名 印

1 共通事項

| 関係法令 | 関係規定 | 適合の有無 | 審査 | 備考 |
|------|-----------------------------------|--|--------------------------|----|
| 消防法 | 火を使用する設備、器具等に関する規制 (第9条、市町村条例) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| | 住宅用防災機器の設置及び維持 (第9条の2、市町村条例) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 水道法 | 給水装置の構造及び材質 (第16条、施行令第5条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |

2 ガス設備

供給方式 都市ガス プロパンガス(集中) プロパンガス(個別)

| 関係法令 | 関係規定 | 適合の有無 | 審査 | ガス設備の種類 |
|----------------------------|--|--|--------------------------|----------------|
| ガス事業法 | ガス消費機器の設置等の基準適合義務 (第40条の4、第40条の2第2項、施行規則108条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | 設置箇所： 設置機器： |
| 高圧ガス保安法 | 圧縮天然ガスの家庭用設備の設置等 (第24条、一般高圧ガス保安規則第52条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | 設置箇所： 設置機器： |
| 液化石油ガスの保安の確保及び取引の適正化に関する法律 | 供給設備又は消費設備の設置等工事の技術基準適合義務 (第38条の2、施行規則第44条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | 設置箇所： 設置機器： |
| | | | | 設置箇所： 設置機器： |
| | | | | 設置箇所： 設置機器： |

3 排水設備

| 関係法令 | 関係規定 | 適合の有無 | 審査 | 備考 |
|------|-------------------------------------|--|--------------------------|----|
| 下水道法 | 排水設備の設置及び構造 (第10条第1項、第3項、施行令第8条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 浄化槽法 | 浄化槽によるし尿処理等 (第3条の2第1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |

4 都市計画関係

| 関係法令 | 関係規定 | 適合の有無 | 審査 | 備考 |
|-------|--|--|--------------------------|----|
| 都市計画法 | 開発行為の許可 (第29条第1項、第2項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| | 開発許可の事項変更の許可 (第35条の2第1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| | 開発許可により建築物の建ぺい率等の定められた敷地の制限 (第41条第2項(第35条の2第4項で準用)) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| | 開発許可を受けた土地における建築等の制限 (第42条(第53条第2項、附則第5項で準用)) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |

(第 2 面)

| 関係法令 | 関係規定 | 適合の有無 | 審査 | 備考 |
|-------|---|--|--------------------------|----|
| 都市計画法 | 市街化調整区域における開発許可を受けた土地以外の土地における建築等の制限 (第43条第1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| | 都市計画施設の区域内、市街地開発事業施行区域内の建築の許可 (第53条第1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |

5 その他

| 関係法令 | 関係規定 | 適合の有無 | 審査 | 備考 |
|-----------------------------------|---|--|--------------------------|----|
| 屋外広告物法 | 広告物の表示及び広告物を掲出する物件の設置の禁止又は制限 (第3条から第5条 市町村条例) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 港湾法 | 臨港地区における分区内の規制 (第40条第1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 宅地造成規制法 | 宅地造成工事規制区域内の宅地造成工事の許可及び変更許可 (第8条1項及び第12条1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 特定空港周辺航空機騒音対策特別措置法 | 航空機騒音障害防止区域等における建築の制限 (第5条1項～3項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 特定都市河川浸水被害対策法 | 排水設備の技術上の基準に関する条例の基準 (第8条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 駐車場法 | 建築物の新築又は増築の場合の駐車施設の附置 (第20条 市町村条例) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 流通業務市街地の整備に関する法律 | 流通業務地区内の規制 (第5条1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 自転車の安全利用の促進及び自転車の駐車対策の総合的推進に関する法律 | 駐輪場の設置義務 (第5条4項 市町村条例) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 高齢者、障害者等の移動等の円滑化の促進に関する法律 | 特別特定建築物の建築等における基準適合義務等 (第14条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 都市緑地法 | 緑化率 (第35条)、一定の複数建築物に対する緑化率規制の特例 (第36条)、緑化率の最低限度 (39条1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 都市の低炭素化の促進に関する法律 | 低炭素建築物の容積率の特例 (第60条) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |
| 建築物のエネルギー消費性能の向上に関する法律 | 特定建築物の建築主の基準適合義務 (第11条第1項) | <input type="checkbox"/> 適合 <input type="checkbox"/> 該当無 | <input type="checkbox"/> | |